



Višestambena zgrada

Katalog stanova_kolovoz 2016.

metro cubo 
arhitektura | urbanizam

Špadići_Višestambena zgrada

Katalog stanova

naručitelj

STUDIO TRI d.o.o. Poreč, Partizanska 4/A

izradio

METROCUBO arhitektura | urbanizam

Veronska 6

52 1000 Pula, Hrvatska

projektni tim

Željko Mohorović m.i.a.

Ivana Gardlo m.i.a.

Maja Opačin m.i.a.

kolovoz 2016.

Sadržaj

1 | **Situacija**

2 | **Tlocrti**
Prizemlje
1. Kat
2. Kat
3. Kat

3 | **Katalog stanova**
Stan 1-16

4 | **3D**
Vizualizacija projekta

Špadići_Višestambena zgrada

Katalog stanova

2P

Situacija

6025

M 1:150

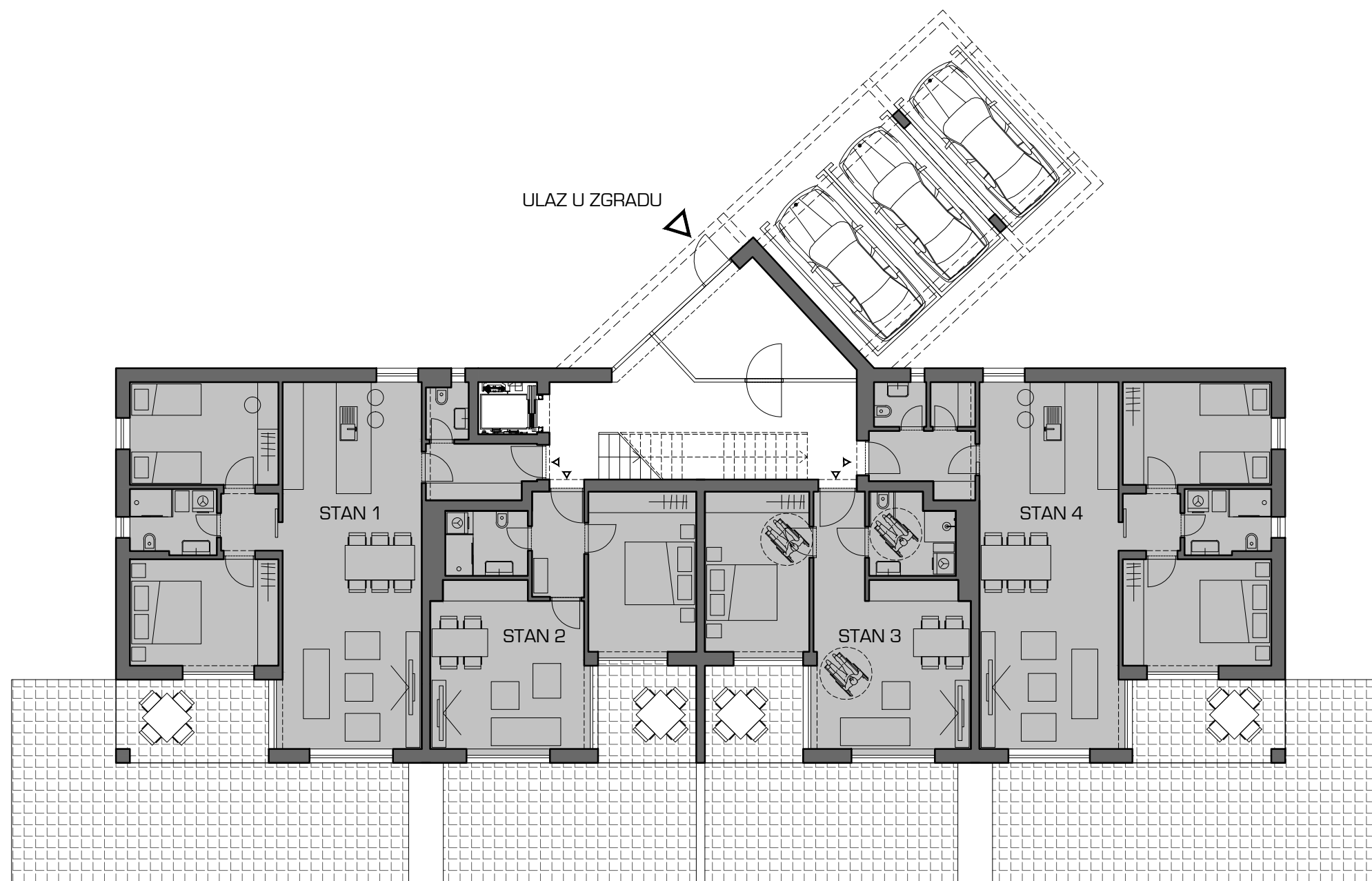


LEGENDA:

	Granica obuhvata		Parkirna mjesta
	Pješački prilaz		Zelene površine
	Ulaz u građevinu		Kolni prilaz

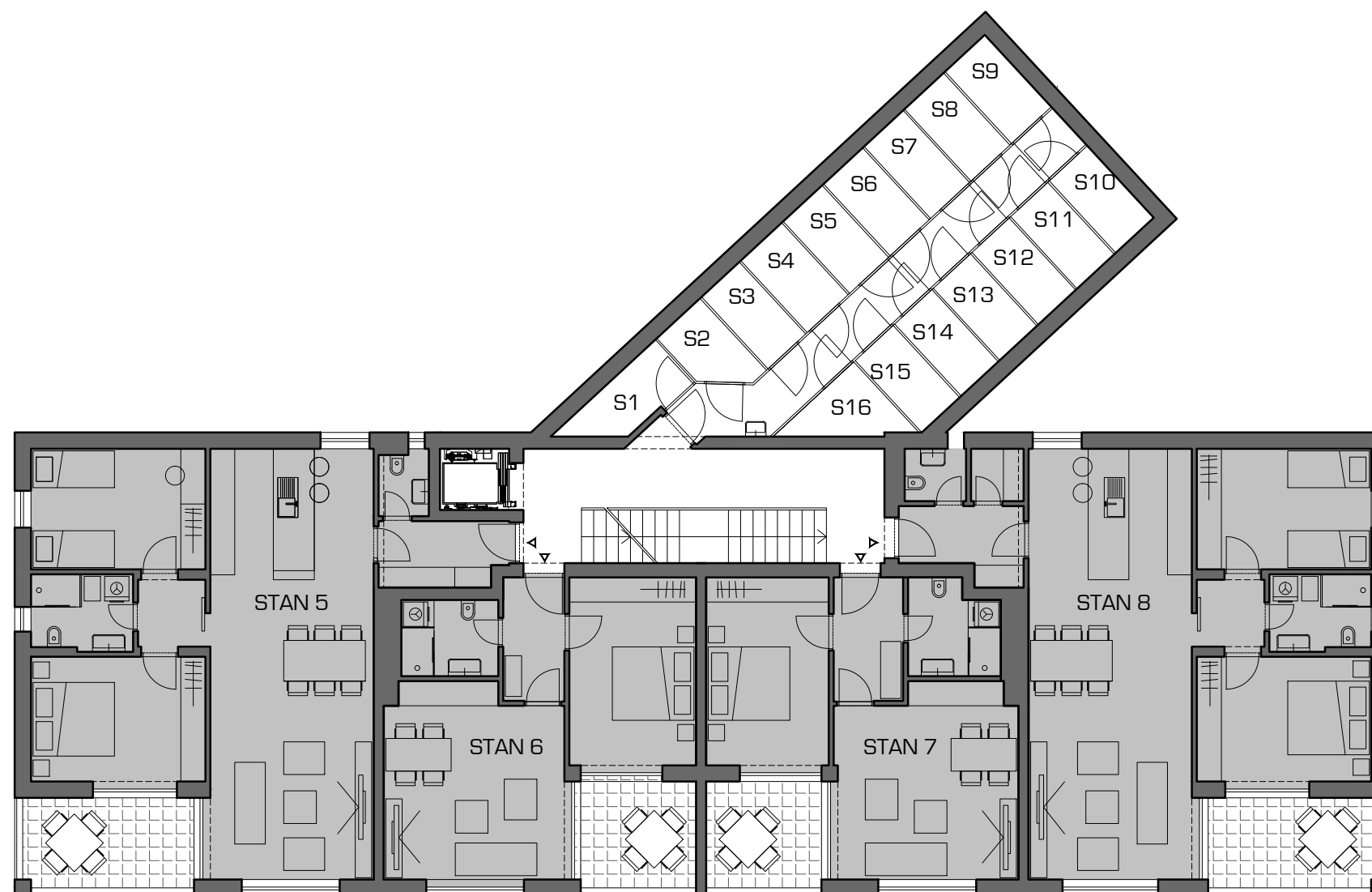


Etaža: Prizemlje



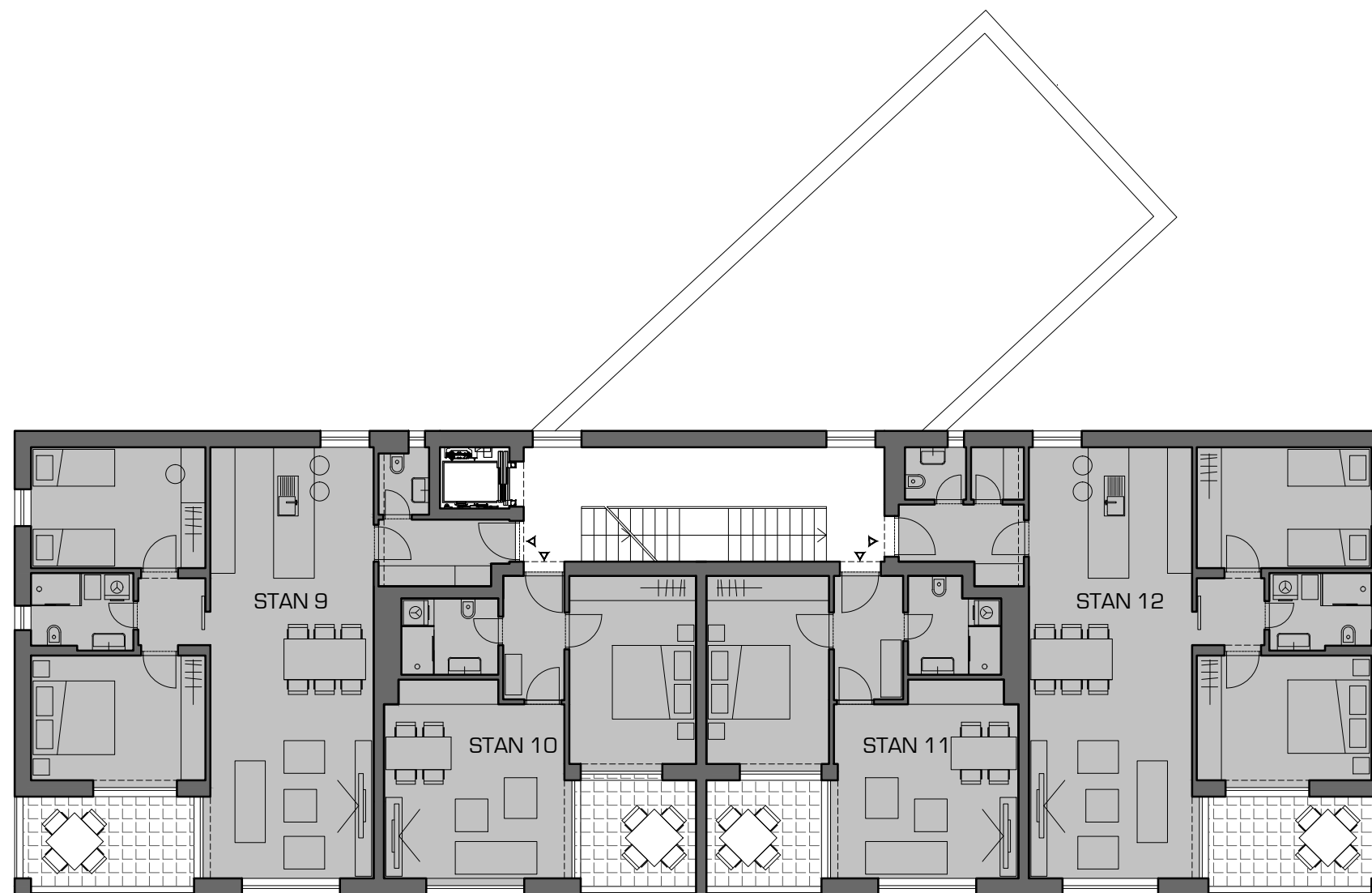


Etaža: 1. kat



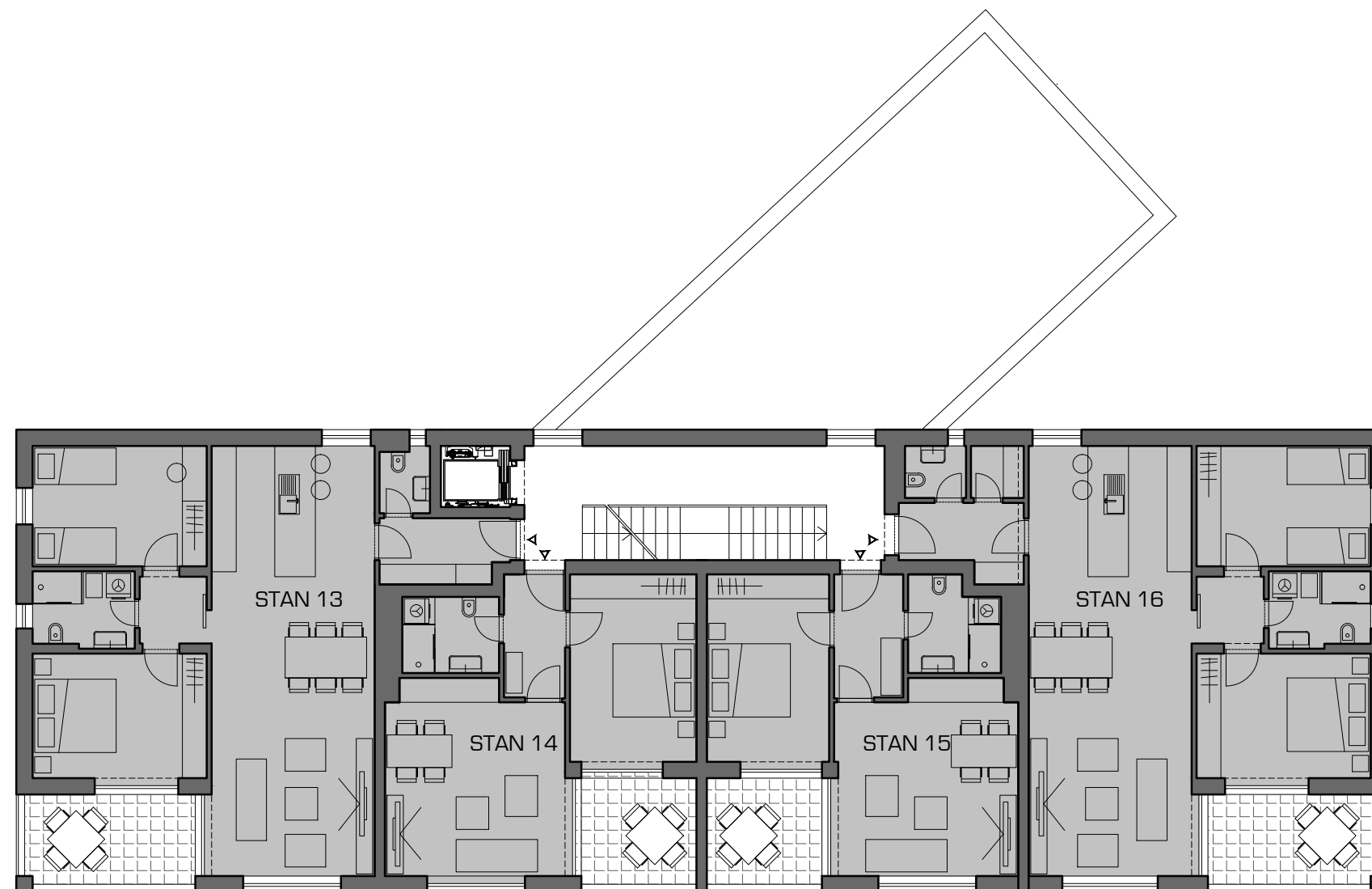


Etaža: 2. kat



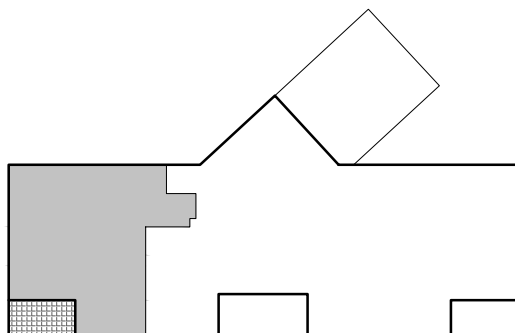


Etaža: 3. kat





Shema pozicije stanova



Tablica netto površina

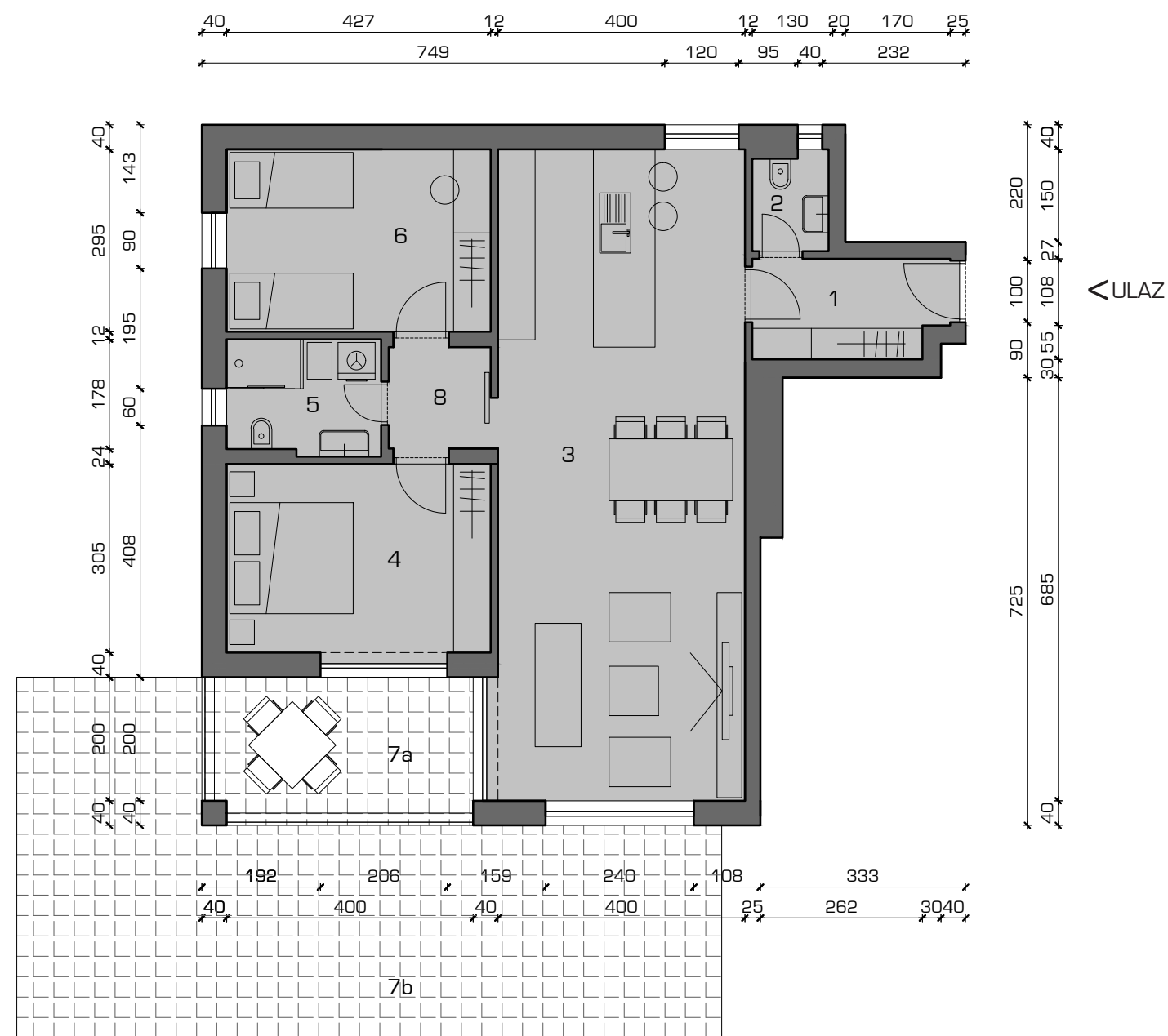
	PRIZEMLJE	
	STAN 1	

	PROSTORIJA	POVRŠINA
1	HODNIK	5,30 m ²
2	WC	1,97 m ²
3	KUHINJA, BLAGOVAONICA I DNEVNI BORAVAK	42,49 m ²
4	SPAVAĆA SOBA	12,86 m ²
5	KUPAONICA	4,71 m ²
6	SPAVAĆA SOBA	13,54 m ²
7a	NATKRIVENA TERASA 9,80 * 0,5	4,90 m ²
7b	NENATKRIVENA TERASA 47,17 * 0,25	11,79 m ²
8	HODNIK	3,02 m ²
	UKUPNO	100,58 m²

S1	SPREMIŠTE	3,61 m ²
PM	PARKIRNO MJESTO	2,5 * 5,0 m

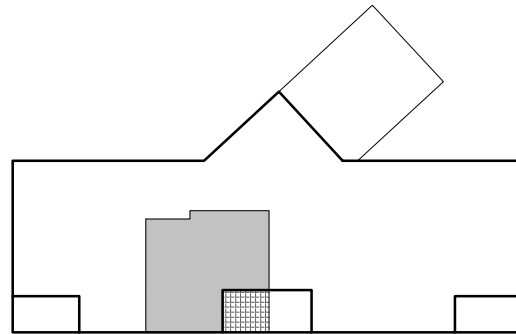
Etaža: Prizemlje

Stan 1





Shema pozicije stanova



Tablica netto površina

	PRIZEMLJE	
	STAN 2	

	PROSTORIJA	POVRŠINA
1	HODNIK	4,75 m ²
2	KUPAONICA	4,48 m ²
3	SPAVAĆA SOBA	14,75 m ²
4	KUHINJA, BLAGOVAONICA I DNEVNI BORAVAK	21,23 m ²
5a	LOĐA 8,00 * 0,75	6,00 m ²
5b	NENATKRIVENA TERASA 25,46 * 0,25	6,37 m ²
	UKUPNO	57,58 m²

S2	SPREMIŠTE	2,99 m ²
PM	PARKIRNO MJESTO	2,5 * 5,0 m

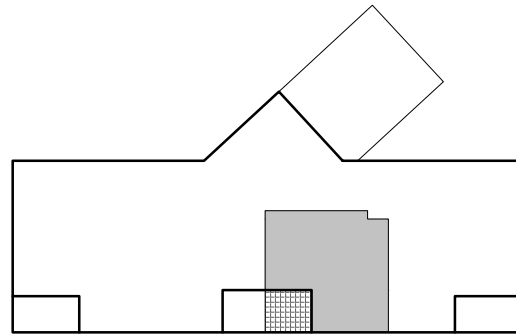
Etaža: Prizemlje

Stan 2





Shema pozicije stanova



Tablica netto površina

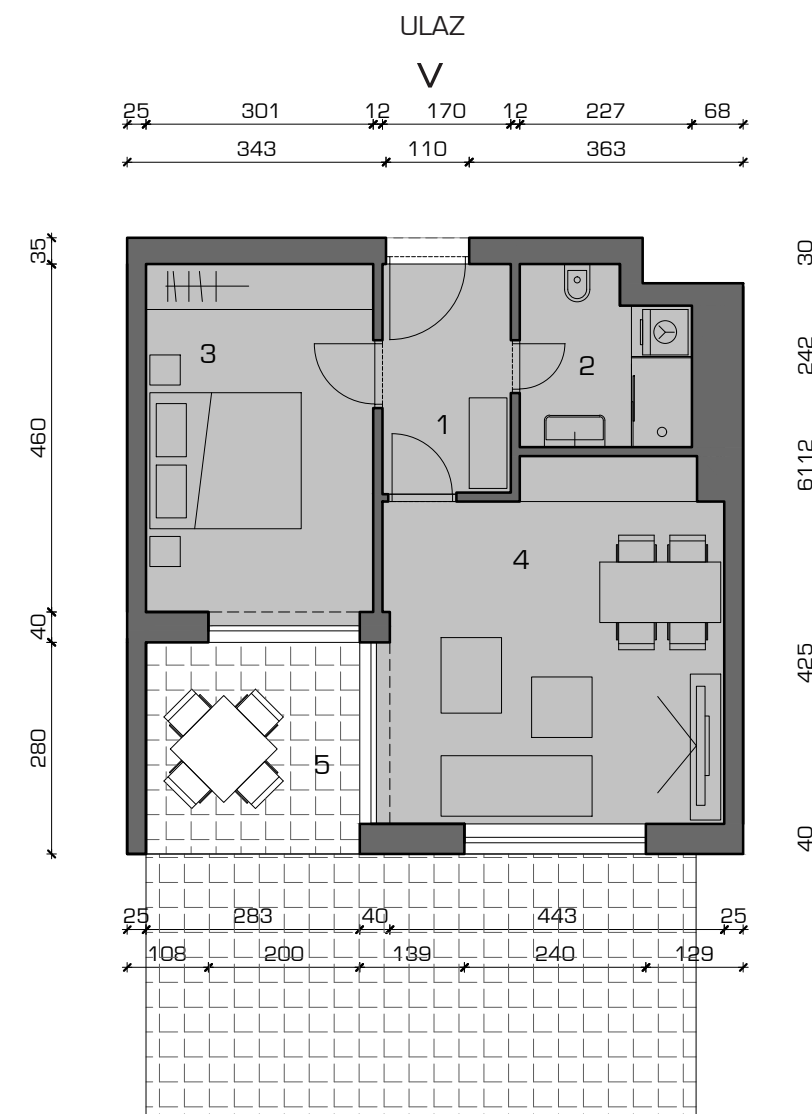
	PRIZEMLJE
	STAN 3 VARIJANTA 1

	PROSTORIJA	POVRŠINA
1	HODNIK	5,10 m ²
2	KUPAONICA	5,02 m ²
3	SPAVAĆA SOBA	14,70 m ²
4	KUHINJA, BLAGOVAONICA I DNEVNI BORAVAK	20,74 m ²
5a	LOĐA 8,00 * 0,75	6,00 m ²
5b	NENATKRIVENA TERASA 25,46 * 0,25	6,37 m ²
	UKUPNO	57,93 m²

S3	SPREMIŠTE	2,91 m ²
PM	PARKIRNO MJESTO	3,7 * 5,0 m

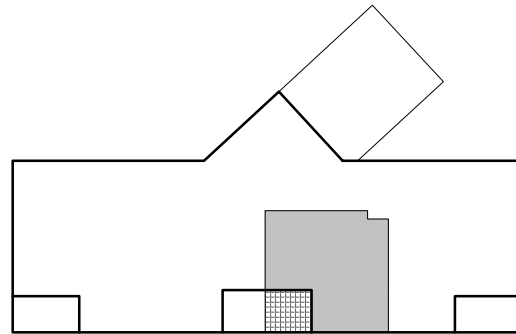
Etaža: Prizemlje

Stan 3 - Varijanta 1





Shema pozicije stanova



Tablica netto površina

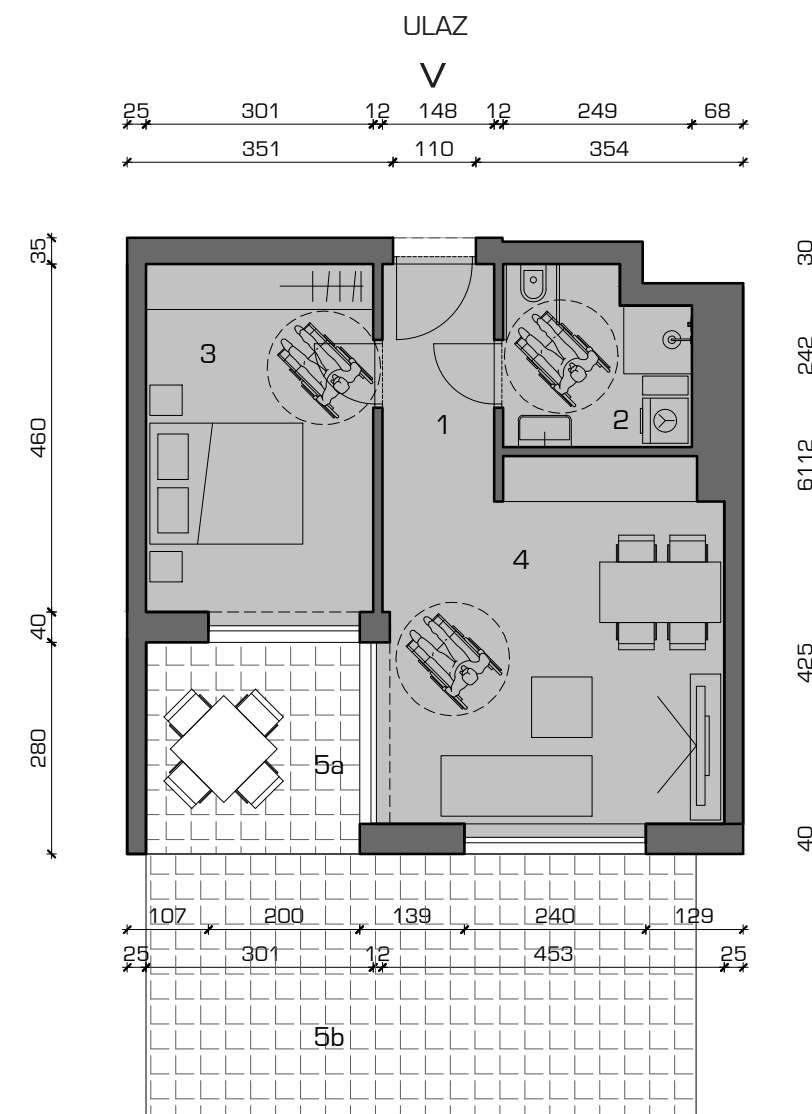
	PRIZEMLJE
	STAN 3 VARIJANTA 2

	PROSTORIJA	POVRŠINA
1	HODNIK	4,55 m ²
2	KUPAONICA	5,57 m ²
3	SPAVAĆA SOBA	14,70 m ²
4	KUHINJA, BLAGOVAONICA I DNEVNI BORAVAK	21,25 m ²
5a	LOĐA 8,00 * 0,75	6,00 m ²
5b	NENATKRIVENA TERASA 25,46 * 0,25	6,37 m ²
	UKUPNO	58,44 m ²

S3	SPREMIŠTE	2,91 m ²
PM	PARKIRNO MJESTO	3,7 * 5,0 m

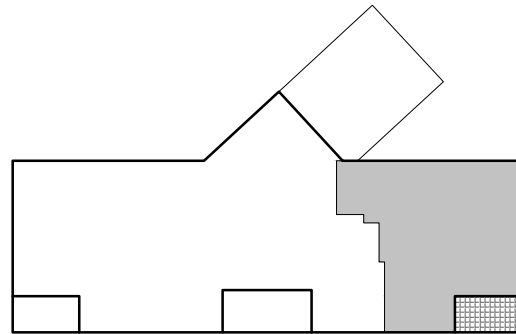
Etaža: Prizemlje

Stan 3 - Varijanta 2





Shema pozicije stanova



Tablica netto površina

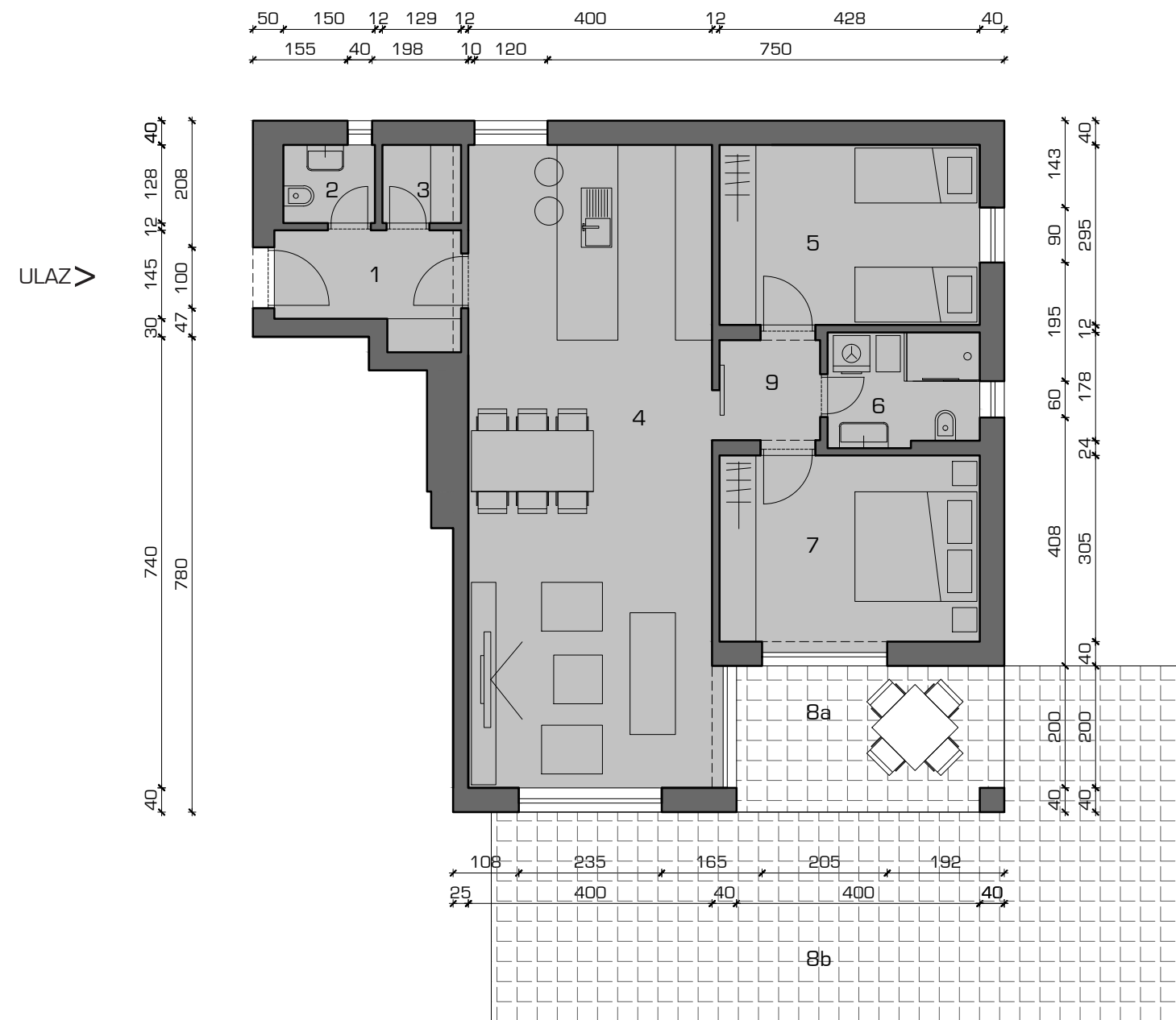
	PRIZEMLJE
	STAN 4

	PROSTORIJA	POVRŠINA
1	HODNIK	5,30 m ²
2	WC	1,97 m ²
3	IZBA	1,70 m ²
4	KUHINJA, BLAGOVAONICA I DNEVNI BORAVAK	42,56 m ²
5	SPAVAĆA SOBA	12,75 m ²
6	KUPAONICA	4,61 m ²
7	SPAVAĆA SOBA	13,52 m ²
8a	NATKRIVENA TERASA 9,80 * 0,5	4,90 m ²
8b	NENATKRIVENA TERASA 47,17 * 0,25	11,79 m ²
9	HODNIK	3,21 m ²
	UKUPNO STAN 4	102,31 m²

S4	SPREMIŠTE	3,28 m ²
PM	PARKIRNO MJESTO	2,5 * 5,0 m

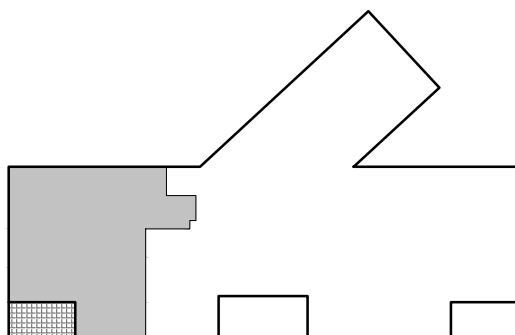
Etaža: Prizemlje

Stan 4





Shema pozicije stanova



Tablica netto površina

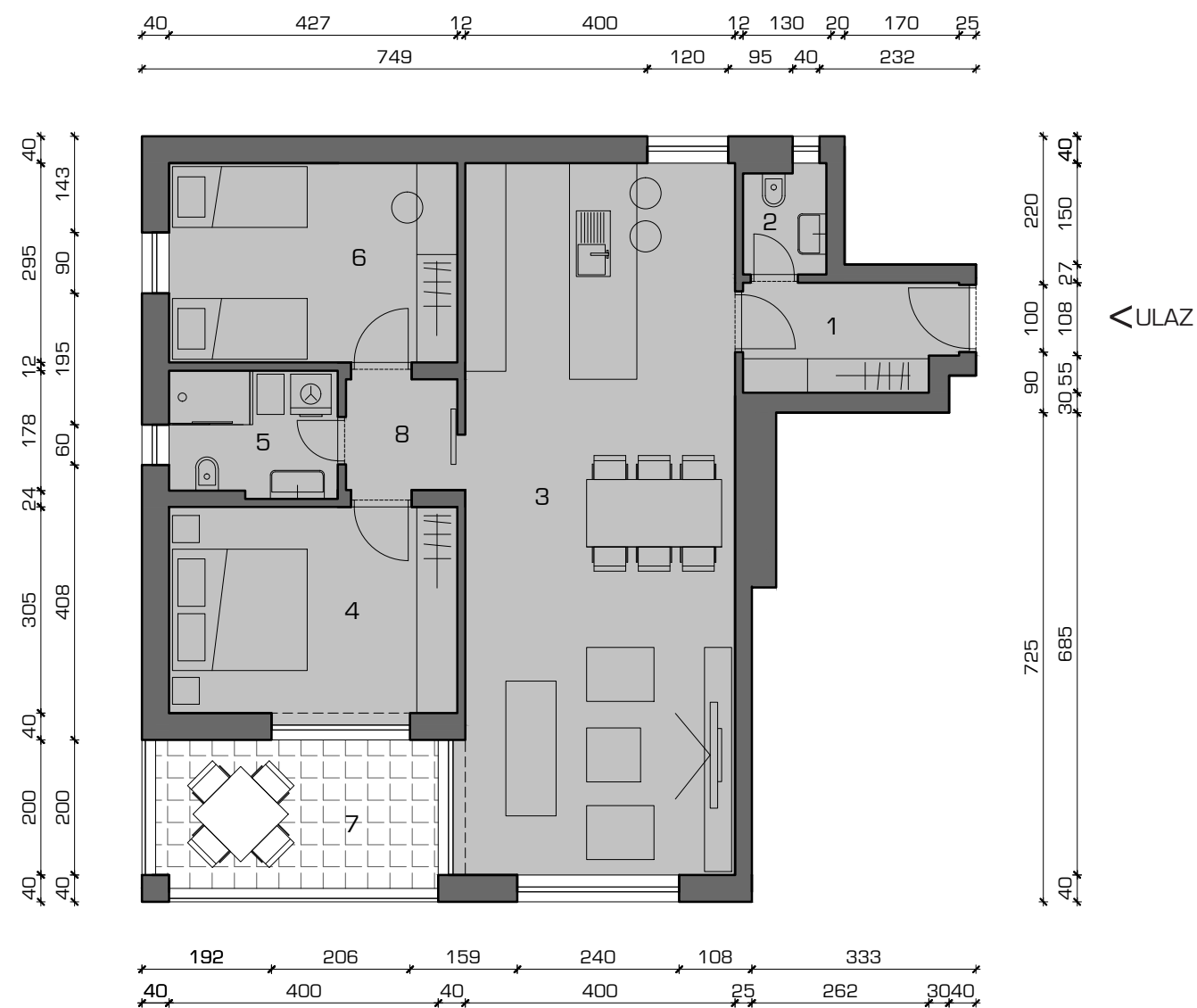
	1. KAT	
	STAN 5	

	PROSTORIJA	POVRŠINA
1	HODNIK	5,30 m ²
2	WC	1,97 m ²
3	KUHINJA, BLAGOVAONICA I DNEVNI BORAVAK	42,49 m ²
4	SPAVAĆA SOBA	12,86 m ²
5	KUPAONICA	4,71 m ²
6	SPAVAĆA SOBA	13,54 m ²
7	NATKRIVENA TERASA 9,80 * 0,5	4,90 m ²
8	HODNIK	3,02 m ²
	UKUPNO	88,79 m²

S5	SPREMIŠTE	3,12 m ²
PM	PARKIRNO MJESTO	2,5 * 5,0 m

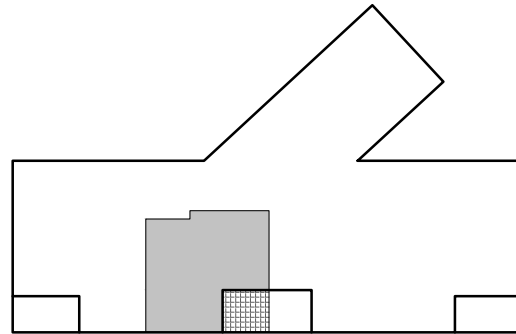
Etaža: 1. kat

Stan 5





Shema pozicije stanova



Tablica netto površina

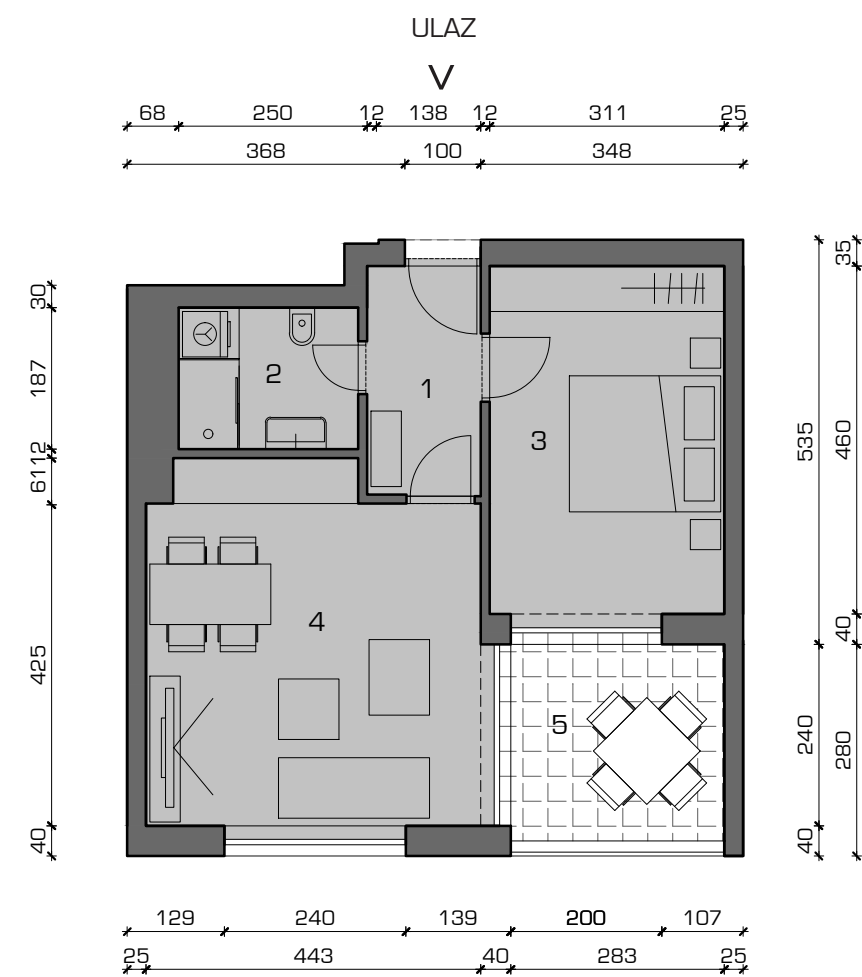
1. KAT
STAN 6

PROSTORIJA	POVRŠINA
1 HODNIK	4,75 m ²
2 KUPAONICA	4,48 m ²
3 SPAVAĆA SOBA	14,75 m ²
4 KUHINJA, BLAGOVAONICA I DNEVNI BORAVAK	21,23 m ²
5 LOĐA 8,00 * 0,75	6,00 m ²
UKUPNO	51,21 m ²

S6	SPREMIŠTE	3,12 m ²
PM	PARKIRNO MJESTO	2,5 * 5,0 m

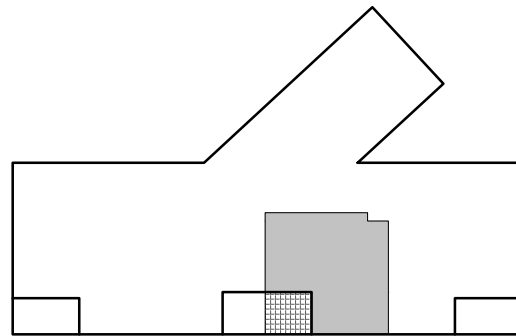
Etaža: 1. kat

Stan 6





Shema pozicije stanova



Tablica netto površina

	1. KAT	
	STAN 7	

	PROSTORIJA	POVRŠINA
1	HODNIK	5,10 m ²
2	KUPAONICA	5,02 m ²
3	SPAVAĆA SOBA	14,70 m ²
4	KUHINJA, BLAGOVAONICA I DNEVNI BORAVAK	20,74 m ²
5	LOĐA 8,00 * 0,75	6,00 m ²
	UKUPNO	51,56 m²

S7	SPREMIŠTE	3,12 m ²
PM	PARKIRNO MJESTO	2,5 * 5,0 m

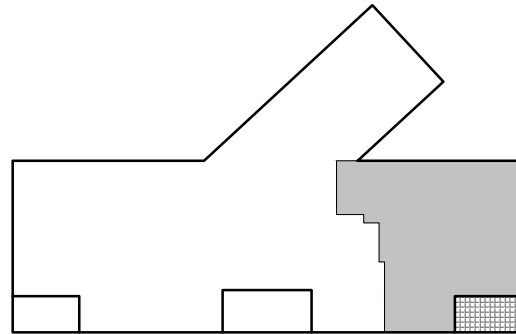
Etaža: 1. kat

Stan 7





Shema pozicije stanova



Tablica netto površina

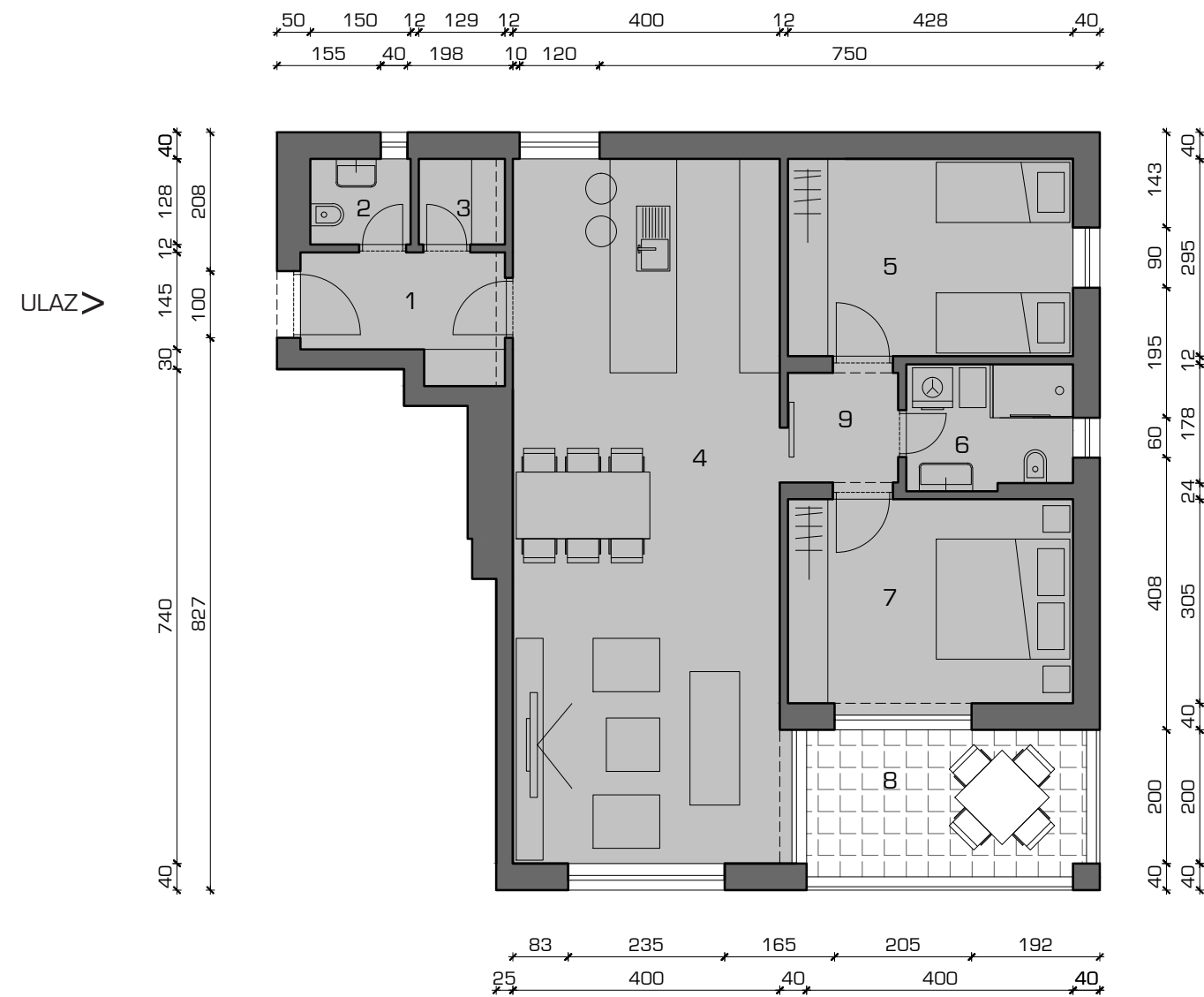
1. KAT
STAN 8

	PROSTORIJA	POVRŠINA
1	HODNIK	5,30 m ²
2	WC	1,97 m ²
3	IZBA	1,70 m ²
4	KUHINJA, BLAGOVAONICA I DNEVNI BORAVAK	42,56 m ²
5	SPAVAĆA SOBA	12,75 m ²
6	KUPAONICA	4,61 m ²
7	SPAVAĆA SOBA	13,52 m ²
8	NATKRIVENA TERASA 9,80 * 0,5	4,90 m ²
9	HODNIK	3,21 m ²
	UKUPNO STAN 4	90,52 m²

SB	SPREMIŠTE	3,12 m ²
PM	PARKIRNO MJESTO	2,5 * 5,0 m

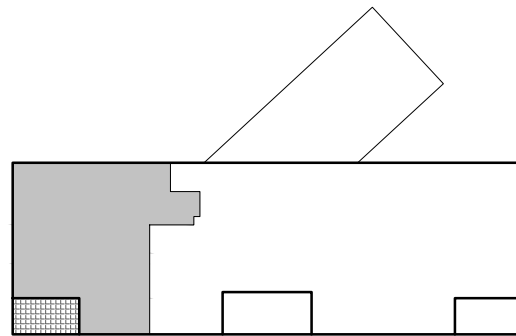
Etaža: 1. kat

Stan 8





Shema pozicije stanova



Tablica netto površina

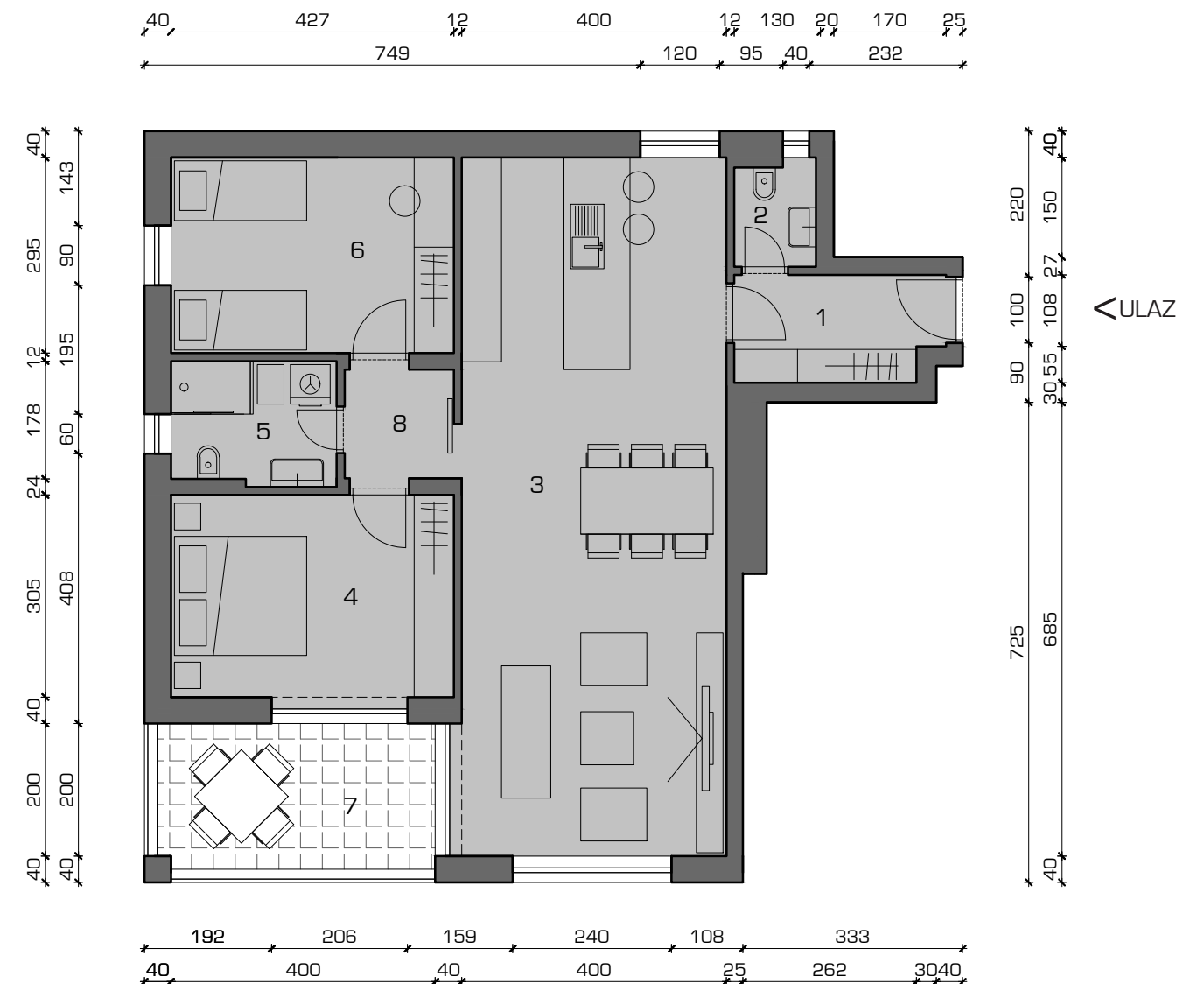
	2. KAT	
	STAN 9	

	PROSTORIJA	POVRŠINA
1	HODNIK	5,30 m ²
2	WC	1,97 m ²
3	KUHINJA, BLAGOVAONICA I DNEVNI BORAVAK	42,49 m ²
4	SPAVAĆA SOBA	12,86 m ²
5	KUPAONICA	4,71 m ²
6	SPAVAĆA SOBA	13,54 m ²
7	NATKRIVENA TERASA 9,80 * 0,5	4,90 m ²
8	HODNIK	3,02 m ²
	UKUPNO	88,79 m²

S9	SPREMIŠTE	3,02 m ²
PM	PARKIRNO MJESTO	2,5 * 5,0 m

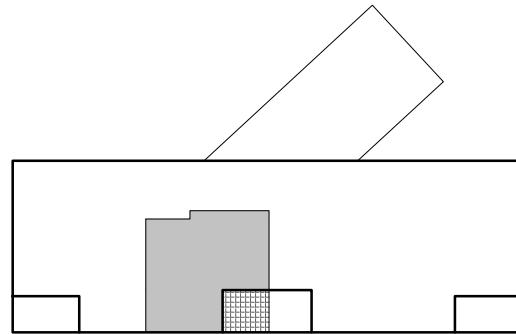
Etaža: 2. kat

Stan 9





Shema pozicije stanova



Tablica netto površina

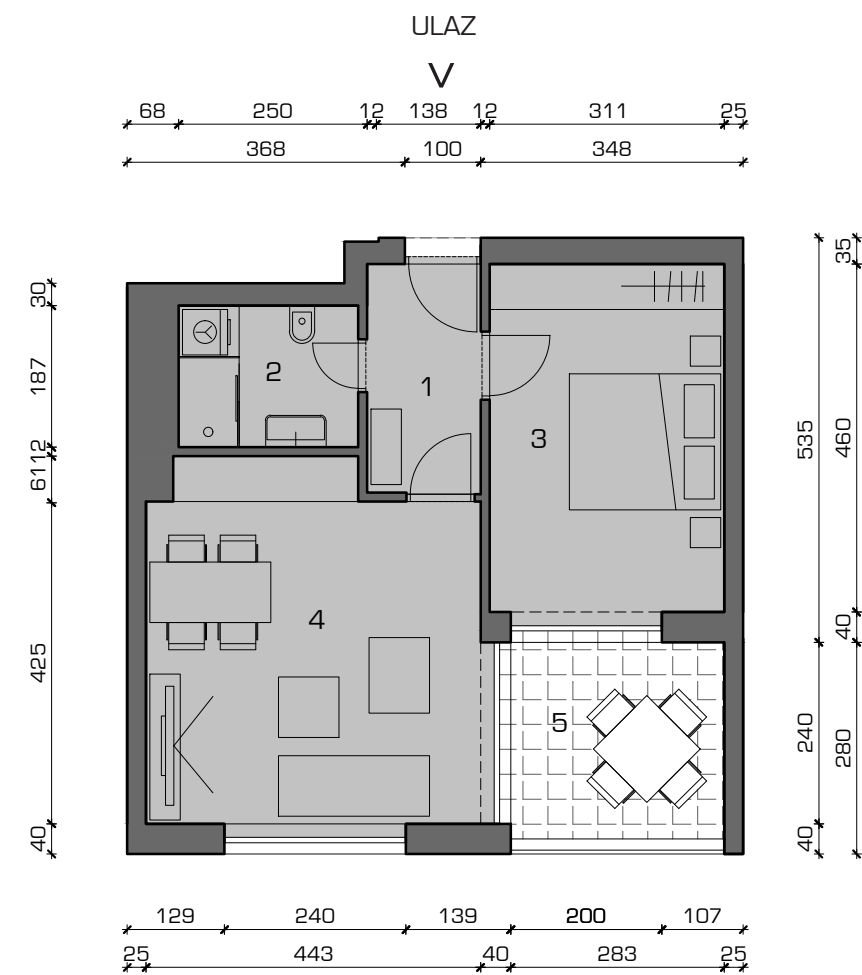
	2. KAT	
	STAN 10	

	PROSTORIJA	POVRŠINA
1	HODNIK	4,75 m ²
2	KUPAONICA	4,48 m ²
3	SPAVAĆA SOBA	14,75 m ²
4	KUHINJA, BLAGOVAONICA I DNEVNI BORAVAK	21,23 m ²
5	LOĐA 8,00 * 0,75	6,00 m ²
	UKUPNO	51,21 m ²

S10	SPREMIŠTE	3,18 m ²
PM	PARKIRNO MJESTO	2,5 * 5,0 m

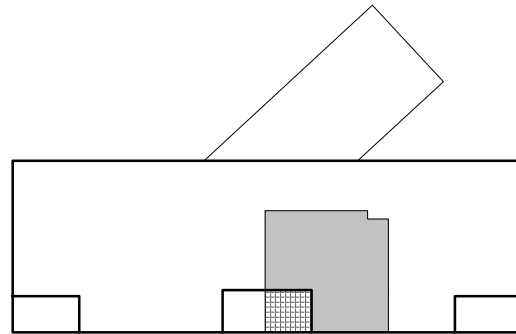
Etaža: 2. kat

Stan 10





Shema pozicije stanova



Tablica netto površina

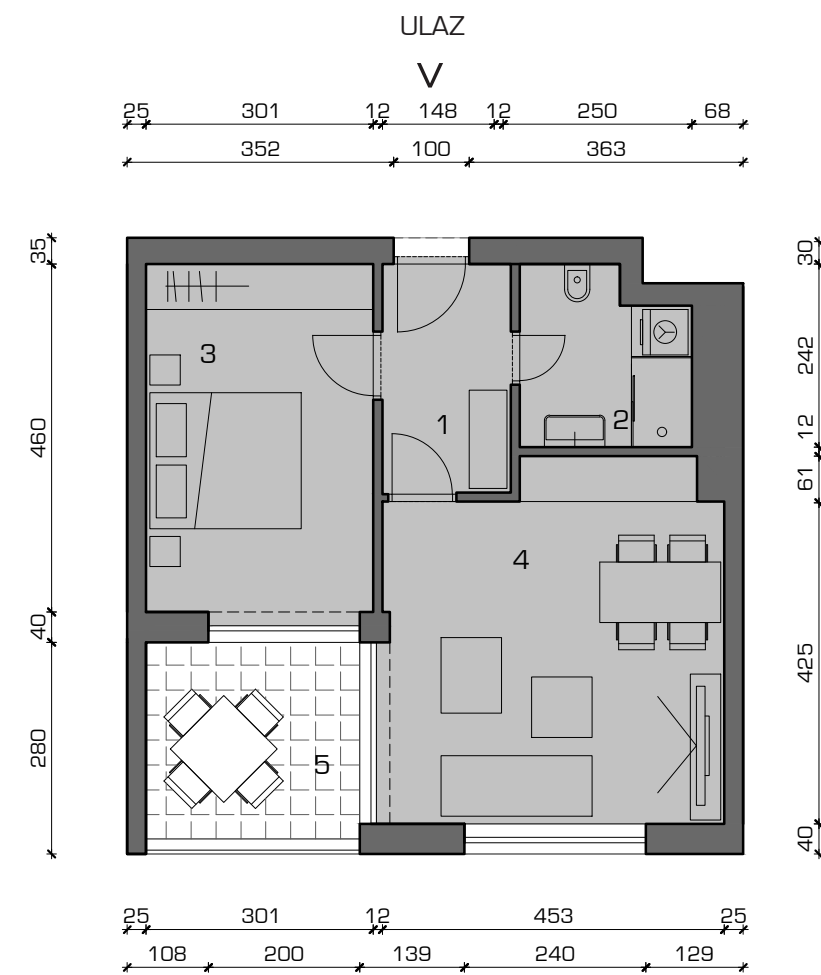
	2. KAT	
	STAN 11	

	PROSTORIJA	POVRŠINA
1	HODNIK	5,10 m ²
2	KUPAONICA	5,02 m ²
3	SPAVAĆA SOBA	14,70 m ²
4	KUHINJA, BLAGOVAONICA I DNEVNI BORAVAK	20,74 m ²
5	LOĐA 8,00 * 0,75	6,00 m ²
	UKUPNO	51,56 m ²

S11	SPREMIŠTE	3,04 m ²
PM	PARKIRNO MJESTO	2,5 * 5,0 m

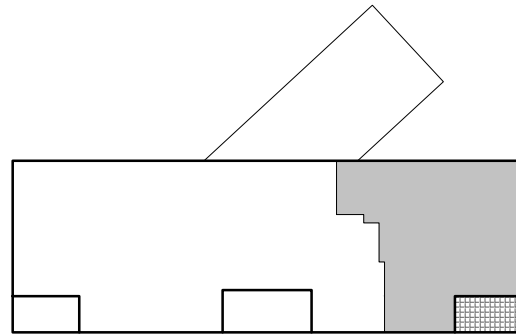
Etaža: 2. kat

Stan 11





Shema pozicije stanova



Tablica netto površina

	2. KAT
	STAN 12

	PROSTORIJA	POVRŠINA
1	HODNIK	5,30 m ²
2	WC	1,97 m ²
3	IZBA	1,70 m ²
4	KUHINJA, BLAGOVAONICA I DNEVNI BORAVAK	42,56 m ²
5	SPAVAĆA SOBA	12,75 m ²
6	KUPAONICA	4,61 m ²
7	SPAVAĆA SOBA	13,52 m ²
8	NATKRIVENA TERASA 9,80 * 0,5	4,90 m ²
9	HODNIK	3,21 m ²
	UKUPNO STAN 4	90,52 m²

S12	SPREMIŠTE	2,94 m ²
PM	PARKIRNO MJESTO	2,5 * 5,0 m

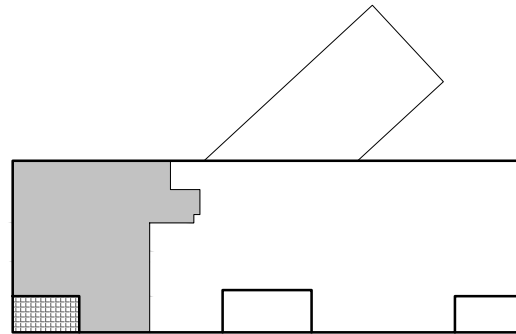
Etaža: 2. kat

Stan 12





Shema pozicije stanova



Tablica netto površina

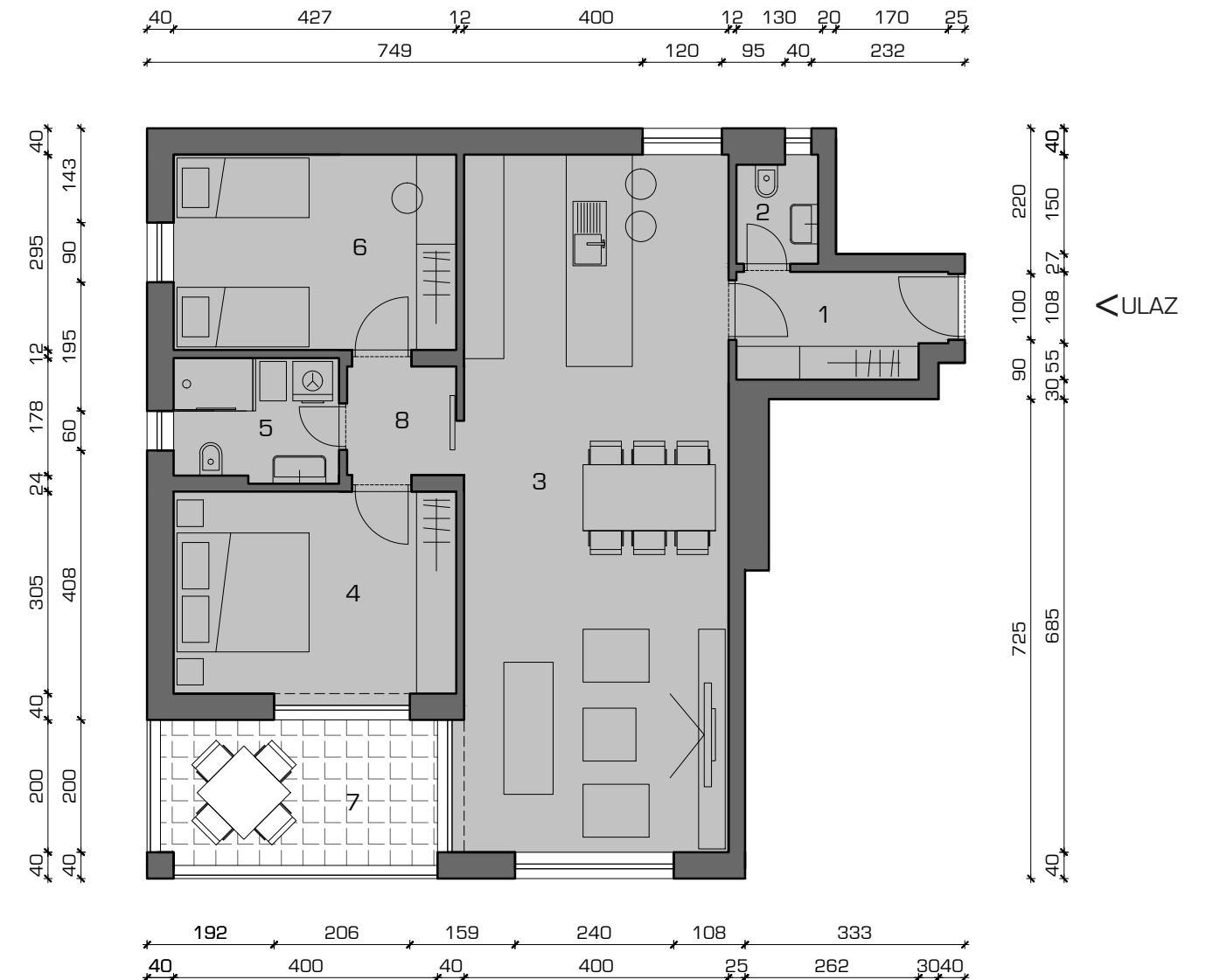
	3. KAT	
	STAN 13	

	PROSTORIJA	POVRŠINA
1	HODNIK	5,30 m ²
2	WC	1,97 m ²
3	KUHINJA, BLAGOVAONICA I DNEVNI BORAVAK	42,49 m ²
4	SPAVAĆA SOBA	12,86 m ²
5	KUPAONICA	4,71 m ²
6	SPAVAĆA SOBA	13,54 m ²
7	NATKRIVENA TERASA 9,80 * 0,5	4,90 m ²
8	HODNIK	3,02 m ²
	UKUPNO	88,79 m²

S13	SPREMIŠTE	2,91 m ²
PM	PARKIRNO MJESTO	2,5 * 5,0 m

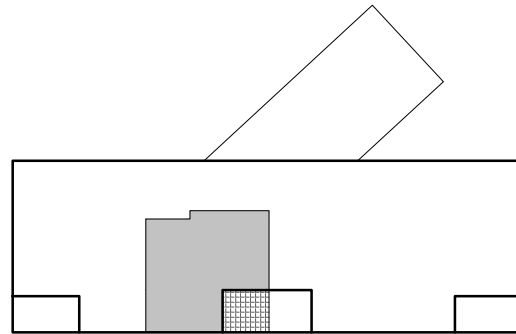
Etaža: 3. kat

Stan 13





Shema pozicije stanova



Tablica netto površina

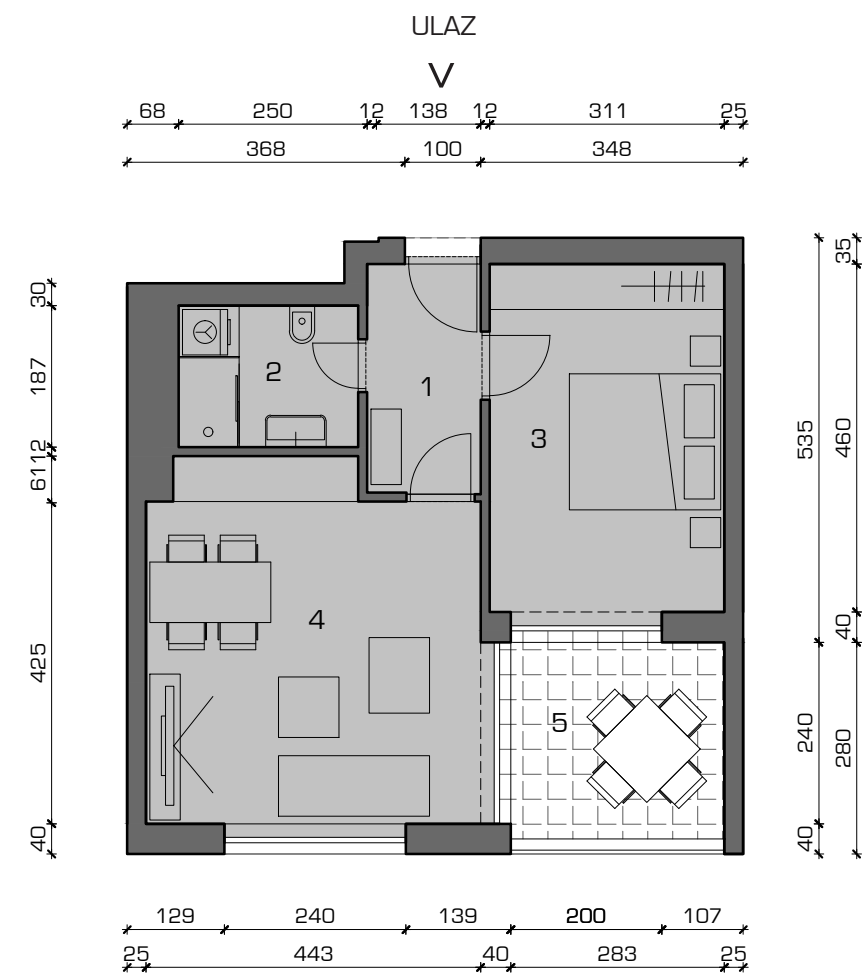
3. KAT
STAN 14

	PROSTORIJA	POVRŠINA
1	HODNIK	4,75 m ²
2	KUPAONICA	4,48 m ²
3	SPAVAĆA SOBA	14,75 m ²
4	KUHINJA, BLAGOVAONICA I DNEVNI BORAVAK	21,23 m ²
5	LOĐA 8,00 * 0,75	6,00 m ²
	UKUPNO	51,21 m ²

S14	SPREMIŠTE	2,98 m ²
PM	PARKIRNO MJESTO	2,5 * 5,0 m

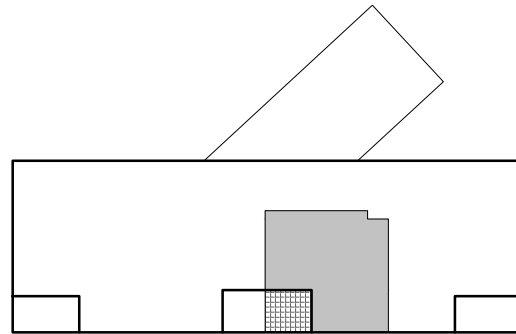
Etaža: 3. kat

Stan 14





Shema pozicije stanova



Tablica netto površina

	3. KAT	
	STAN 15	

	PROSTORIJA	POVRŠINA
1	HODNIK	5,10 m ²
2	KUPAONICA	5,02 m ²
3	SPAVAĆA SOBA	14,70 m ²
4	KUHINJA, BLAGOVAONICA I DNEVNI BORAVAK	20,74 m ²
5	LOĐA 8,00 * 0,75	6,00 m ²
	UKUPNO	51,56 m ²

S15	SPREMIŠTE	3,04 m ²
PM	PARKIRNO MJESTO	2,5 * 5,0 m

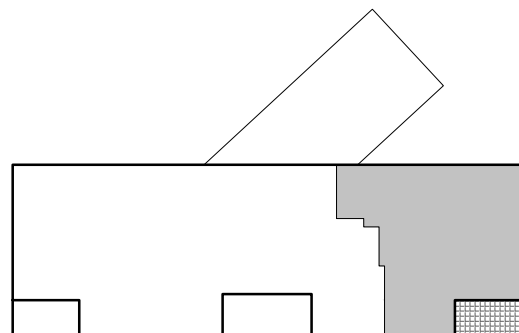
Etaža: 3. kat

Stan 15





Shema pozicije stanova



Tablica netto površina

3. KAT
STAN 16

	PROSTORIJA	POVRŠINA
1	HODNIK	5,30 m ²
2	WC	1,97 m ²
3	IZBA	1,70 m ²
4	KUHINJA, BLAGOVAONICA I DNEVNI BORAVAK	42,56 m ²
5	SPAVAĆA SOBA	12,75 m ²
6	KUPAONICA	4,61 m ²
7	SPAVAĆA SOBA	13,52 m ²
8	NATKRIVENA TERASA 9,80 * 0,5	4,90 m ²
9	HODNIK	3,21 m ²
	UKUPNO STAN 4	90,52 m²

S16	SPREMIŠTE	3,35 m ²
PM	PARKIRNO MJESTO	2,5 * 5,0 m

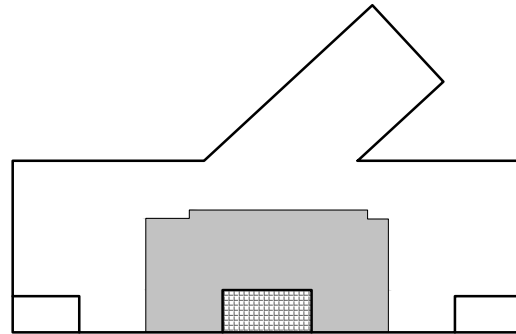
Etaža: 3. kat

Stan 16





Shema pozicije stanova



Tablica netto površina

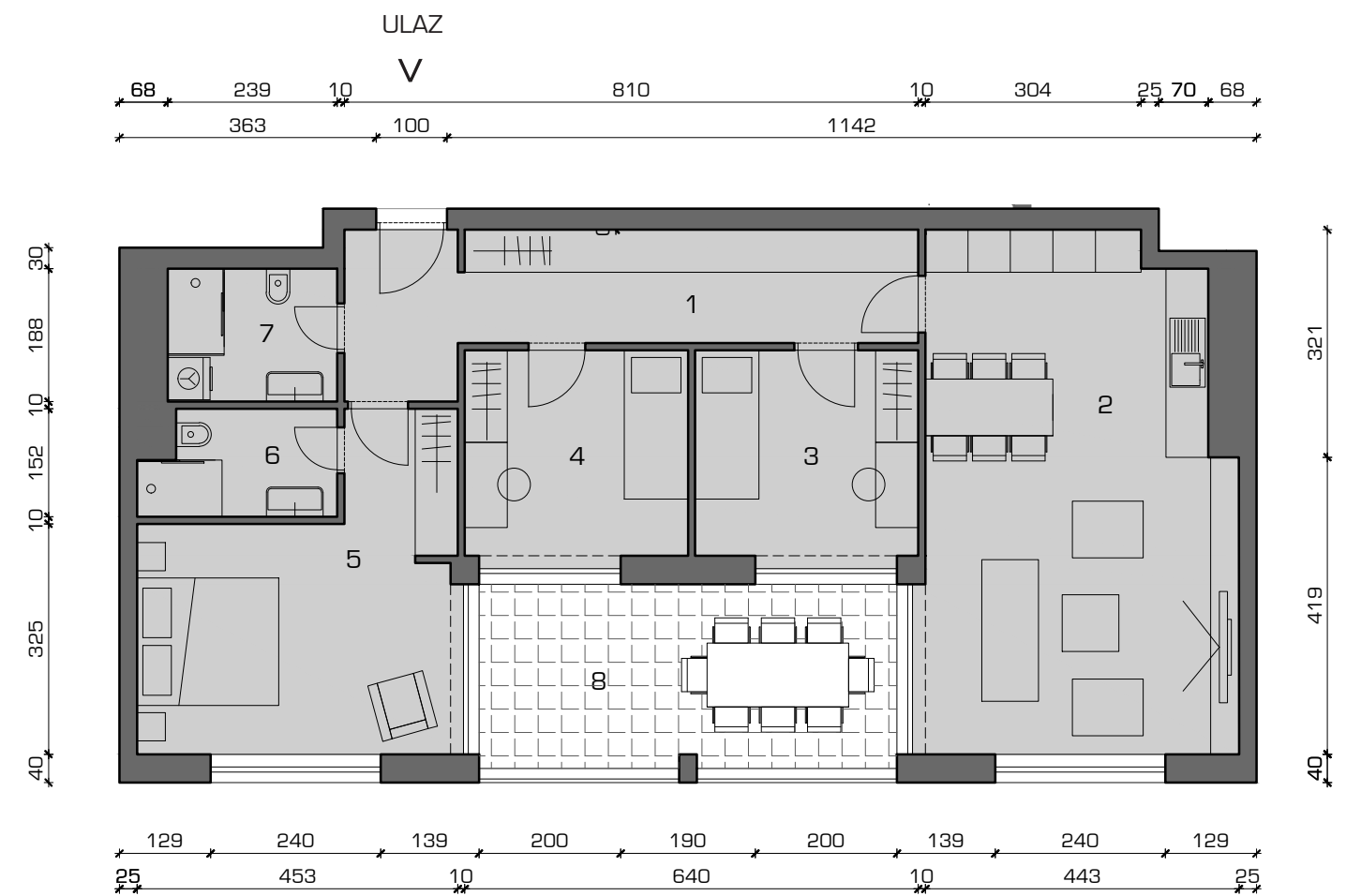
1. KAT, 2. KAT, 3. KAT
STAN 6+7, STAN 10+11, STAN 14+15

PROSTORIJA	POVRŠINA
1 HODNIK	10,54 m ²
2 KUHINJA, BLAGOVAONICA I DNEVNI BORAVAK	31,35 m ²
3 SOBA	9,54 m ²
4 SOBA	9,54 m ²
5 SOBA	17,48 m ²
6 KUPAONICA	3,94 m ²
7 KUPAONICA	4,53 m ²
8 LOBA 15,29 * 0,75	11,47 m ²
UKUPNO	98,39 m ²

S	SPREMIŠTE	S+S
PM	PARKIRNO MJESTO	2,5 * 5,0 m

Etaža: 1. kat, 2. kat, 3. kat

Mogućnost ujedinjavanja stanova 6 i 7, 10 i 11, 14 i 15



Špadići_Višestambena zgrada
Katalog stanova_3D



Špadići_Višestambena zgrada
Katalog stanova_3D

